



Št.: 47805-5/2019-8

Datum: 5.11.2019

Občinska uprava, na podlagi 67. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/2007 - uradno prečiščeno besedilo ZLS-UPB2, 27/2008-Odl. US, 76/2008, 79/2009, 51/2010, 84/2010-Odl. US, 40/2012-ZUJF), 57. člena Statuta Občine Kranjska Gora (Uradni list RS, št. 31/2017), ob upoštevanju določbe 245. in 247. člena Zakona o urejanju prostora, ZUreP-2 (Uradni list RS, št. 61/2017), sklepa občinskega sveta Občine Kranjska Gora, sprejetega na 6. redni seji dne 18.9.2019, in na podlagi določb Zakona o splošnem upravnem postopku - ZUP (Uradni list RS, št. 24/2006 – uradno prečiščeno besedilo ZUP-UPB2, 105/2006-ZUS-1, 126/2007, 65/2008, 8/2010, 82/2013), v postopku ukinitve statusa javnega dobra, po uradni dolžnosti, izdaja naslednjo

ODLOČBO

1. Javno dobro preneha obstajati pri naslednjih nepremičninah – parcelah: 403/37, 403/38, 403/39, 403/40, 403/41, 403/42, 403/43, 403/44, 403/45, 403/46, 403/47, 403/48 in 403/49, vse katastrska občina 2169 Kranjska Gora.

2. Po pravnomočnosti te odločbe se v zemljiški knjigi pri nepremičninah iz prejšnje točke, ki so v zemljiški knjigi označene kot nepremičnine:

**ID znak: parcela 2169 403/37 (ID 6887296),
ID znak: parcela 2169 403/38 (ID 6887294),
ID znak: parcela 2169 403/39 (ID 6887293),
ID znak: parcela 2169 403/40 (ID 6887299),
ID znak: parcela 2169 403/41 (ID 6887298),
ID znak: parcela 2169 403/42 (ID 6887301),
ID znak: parcela 2169 403/43 (ID 6887300),
ID znak: parcela 2169 403/44 (ID 6887292),
ID znak: parcela 2169 403/45 (ID 6887291),
ID znak: parcela 2169 403/46 (ID 6887297),
ID znak: parcela 2169 403/47 (ID 6887295),
ID znak: parcela 2169 403/48 (ID 6887290),
ID znak: parcela 2169 403/49 (ID 6887289)**

izbriše zaznamba javnega dobra.

3. Stroški z izdajo te odločbe niso nastali.

O b r a z l o ž i t e v :

Nepremičnine: parcele 403/37, 403/38, 403/39, 403/40, 403/41, 403/42, 403/43, 403/44, 403/45, 403/46, 403/47, 403/48 in 403/49, vse katastrska občina 2169 Kranjska Gora, se po prostorsko planskih aktih Občine Kranjska Gora nahajajo v ureditvenem območju z oznako KG SK3/1, območje za stanovanja in kmetije. V naravi predstavljajo zazidana stavbna zemljišče, in sicer: parcele 403/38, 403/39, 403/40, 403/41, 403/42, 403/43, 403/44, 403/45, vse k.o. Kranjska Gora, predstavljajo asfaltirana parkirišča pred večstanovanjsko stavbo na naslovu Naselje Slavka Černeta 14, Kranjska Gora, parcela 403/37 k.o. 2169 Kranjska Gora predstavlja funkcionalno zemljišče pred to stavbo, parcela 403/49 predstavlja del stavbe ob navedenem večstanovanjskem objektu, ki je namenjena drvarnicam za lastnike stanovanj v tem objektu, parcele 403/46, 403/47 in 403/48, vse k.o. 2169 Kranjska Gora, pa predstavljajo funkcionalno oziroma pripadajoče zemljišče k stavbi drvarnic.

Vse navedene parcele so nastale na podlagi geodetske odmere – parcelacije zemljišča s parc. št. 403/34 k.o. Kranjska Gora, na podlagi katere je Ministrstvo za okolje in prostor RS, GURS, OGU Kranj, Geodetska pisarna Radovljica, izdalo odločbo št. 02112-612/2018-3 z dne 11.6.2018. S to odločbo je bila parcela 403/34 k.o. Kranjska Gora ukinjena, nastale pa so nove parcele, in sicer: 403/36, 403/37, 403/38, 403/39, 403/40, 403/41, 403/42, 403/43, 403/44, 403/45, 403/46, 403/47, 403/48 in 403/49, vse k.o. Kranjska Gora. Po pravnomočnosti navedene odločbe je isti organ izdal še Obvestila o evidentiranih spremembah v zemljiškem katastru, ki so bila po uradni dolžnosti poslana za vpis spremembe na zemljiško knjigo.

Ker je parcela 403/34 k.o. Kranjska Gora pred odmero vključevala tudi občinsko cesto, je bila v zemljiški knjigi pri tej nepremičnini vpisana zaznamba grajenega javnega dobra. S parcelacijo se je ta zaznamba, na podlagi določb zakona o zemljiški knjigi, prenesla tudi na vse novo nastale parcele iz nje. Pri tem novo nastala parcela 403/36 k.o. Kranjska Gora sedaj predstavlja odsek občinske ceste in kot taka predstavlja grajeno javno dobro, vse ostale parcele, ki so nastale iz nje, pa v naravi ne predstavljajo več javnega dobra.

ZUreP-2 v 247. členu določa pogoje in postopek ukinitve statusa grajenega javnega dobra. V tem členu med drugim navaja, da se grajenemu javnemu dobru status lahko odvzame, smiselno po postopku iz 245. člena tega zakona, ki določa postopek za pridobitev statusa grajenega javnega dobra. Glede na to določbo se za ukinitvev statusa grajenega javnega dobra uporablja enak postopek kot je določen za pridobitev tega statusa. Po 1. odstavku 245. člena se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi in s tem tudi preneha z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Občinski svet izda sklep na zahtevo, ki jo vložijo župan. (2. odstavek 245. člena).

Občinski svet je o predlogu oziroma zahtevi župana za ukinitvev statusa grajenega javnega dobra pri nepremičninah: parcelah 403/37, 403/38, 403/39, 403/40, 403/41, 403/42, 403/43, 403/44, 403/45, 403/46, 403/47, 403/48 in 403/49, vse katastrska občina 2169 Kranjska Gora, odločal na 6. redni seji dne 18.9.2019.

Iz podane obrazložitve in predloženih dokazil – geografskega prikaza parcel iz zemljiškega katastra in vpogledu v podatke izdane odločbe in obvestil GURS, je bilo ugotovljeno, da parcele: 403/37, 403/38, 403/39, 403/40, 403/41, 403/42, 403/43, 403/44, 403/45, 403/46, 403/47, 403/48 in 403/49, vse katastrska občina 2169 Kranjska Gora, v naravi ne

predstavljajo več javnega dobra (dela javne poti), saj občinsko pot sedaj predstavlja novo nastala parcela 403/36 k.o. 2169 Kranjska Gora, medtem ko na parceli 403/49 k.o. 2169 Kranjska Gora stoji del stavbe (drvarnice), parcele 403/37, 403/46, 403/47, 403/48, vse k.o. 2169 Kranjska Gora predstavljajo pripadajoče zemljišče k večstanovanjski stavbi na naslovu Naselje Slavka Černeta 14, Kranjska Gora in objektu drvarnic ob tej stavbi, ki je namenjeno lastnikom stanovanj v tej večstanovanjski stavbi, parcele 403/38, 403/39, 403/40, 403/41, 403/42, 403/43, 403/44, 403/45, vse k.o. Kranjska Gora, pa predstavljajo asfaltirana parkirišča pred večstanovanjsko stavbo na naslovu naselje Slavka Černeta 14, Kranjska Gora, prav tako namenjena lastnikom stanovanj v navedeni stavbi. Na podlagi podane obrazložitve in predloženih dokazil je občinski svet sprejel sklep o ukinitvi status grajenega javnega dobra na vseh nepremičninah, ki so navedene v izreku te odločbe.

Sprejeti sklep je bil objavljen v Uradnem listu Republike Slovenije, št. 62 z dne 18.10.2019 in je začel veljati dan po objavi.

Na podlagi sprejetega in objavljenega sklepa se po uradni dolžnosti izdaja ta odločba, ki bo po pravnomočnosti predložena kot listina, na podlagi katere bo pri nepremičninah, ki so v zemljiški knjigi označene kot: parcela 2169 403/37 (ID 6887296), parcela 2169 403/38 (ID 6887294), parcela 2169 403/39 (ID 6887293), parcela 2169 403/40 (ID 6887299), parcela 2169 403/41 (ID 6887298), parcela 2169 403/42 (ID 6887301), parcela 2169 403/43 (ID 6887300), parcela 2169 403/44 (ID 6887292), parcela 2169 403/45 (ID 6887291), parcela 2169 403/46 (ID 6887297), parcela 2169 403/47 (ID 6887295), parcela 2169 403/48 (ID 6887290), parcela 2169 403/49 (ID 6887289), izbrisana zaznamba javnega dobra.

S tem je odločba utemeljena.

Odločbo je izdana po uradni dolžnosti, zato se na podlagi 22. člena Zakona o upravnih taksah, ZUT (Uradni list RS, št. 8/2000 z vsemi spr. in dopol.) takse ne plača.

PRAVNI POUK: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Kranjska Gora v roku 15 dni od vročitve. Vročitev je opravljena z javnim naznanilom, na podlagi 94. člena ZUP. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu – Občini Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1B, 4280 Kranjska Gora, ki je to odločbo izdal. Za vložitev pritožbe je potrebno plačati upravno takso po tarifni številki 2 Priloge Zakona o upravnih taksah - ZUT, v znesku 18,10 EUR.

Postopek vodila:

Egidija Košir Mrovlje, univ.dipl.prav.,
višja svetovalka I



Direktorica občinske uprave
Vesna Okršlar, univ.dipl.prav.

Dostavljeno:

- oglasna deska občine in spletna stran občine (javno naznanilo)
- enotni državni portal e-uprava (javno naznanilo)
- spis